BABACAN | İŞHANE

PARSEL SINIRI

İNŞAAT YAKLAŞMA SINIRI

55 DÜKKAN
NET ALAN:226.49 m²
BRÜT ALAN:260.58 m²
d.cephe:2840 cm i.cephe:700 cm
h:600 cm

55 BALKON
NET ALAN:20.90 m²

54 BALKON
NET ALAN:20.92

54 DÜKKAN
NET ALAN:138.55 m²
BRÜT ALAN:166.70 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:685 cm
h:600 cm

53 DÜKKAN
NET ALAN:141.92 m²
BRÜT ALAN:148.05 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:685 cm
h:600 cm

52 DÜKKAN
NET ALAN:281.18 m²
BRÜT ALAN:292.47 m²
d.cephe:2290 cm i.cephe:700 cm
h:600 cm

51 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ
16.50 m²

50 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ
21.20 m²

49 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ
21.20 m²

48 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ
16.20 m²

YANGIN GÜVENLİK HOLÜ 4.84 m²
MERDİVEN 20.58 m²
ASANSÖR HOLÜ 25.58 m²
ELEKTRİK ODASI 6.74 m²

60 DÜKKAN
NET ALAN:259.72 m²
BRÜT ALAN:271.27 m²
d.cephe:1490 cm i.cephe:700 cm
h:600 cm

56 DÜKKAN
NET ALAN:215.65 m²
BRÜT ALAN:223.80 m²
d.cephe:700 cm i.cephe:1700 cm
h:600 cm

57 DÜKKAN
NET ALAN:228.21 m²
BRÜT ALAN:236.00 m²
d.cephe:700 cm i.cephe:775 cm
h:600 cm

58 DÜKKAN
NET ALAN:114.08 m²
BRÜT ALAN:119.56 m²
d.cephe:0 cm i.cephe:775 cm
h:600 cm

59 DÜKKAN
NET ALAN:131.14 m²
BRÜT ALAN:137.18 m²
d.cephe:0 cm i.cephe:2195 cm
h:600 cm

52 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 20.85 m²
53 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 20.39 m²
54 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 19.08 m²
55 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 21.81 m²

YANGIN GÜVENLİK HOLÜ 9.02 m²
YANGIN MERDİVENİ 23.35 m²
REZERV ALAN 6.57 m²
ENGEL.WC 18.24 m²

57 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 20.00 m²

61 A DÜKKAN
NET ALAN:140.84 m²
BRÜT ALAN:149.64 m²
d.cephe:2320 cm i.cephe:700 cm
h:600 cm

58 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 43.71 m²

62 DÜKKAN
NET ALAN:130.00 m²
BRÜT ALAN:137.54 m²
d.cephe:1370 cm i.cephe:2200 cm
h:600 cm

58 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 21.49 m²

RAMPA 41.30mX 0.1567 =6.47m
eğim %15.67

ARAÇ SİRKÜLASYON ALANİ 631.36 m²
18 ARAÇ

GİRİŞ
ÇIKIŞ

47 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 21.12 m²
46 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 20.53 m²
45 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ19.08 m²
44 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ21.17 m²
43 NO'LU DÜKKAN'A AİT ARAÇ PARK YERİ 26.91 m²

51 A DÜKKAN
NET ALAN:134.66 m²
BRÜT ALAN:140.74 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:1450 cm
h:600 cm

50 DÜKKAN
NET ALAN:134.72 m²
BRÜT ALAN:140.36 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:775 cm
h:600 cm

49 DÜKKAN
NET ALAN:126.05 m²
BRÜT ALAN:132.45 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:775 cm
h:600 cm

48 DÜKKAN
NET ALAN:143.57 m²
BRÜT ALAN:149.16 m²
d.cephe:675 cm i.cephe:775 cm
h:600 cm

47 DÜKKAN
NET ALAN:491.64 m²
BRÜT ALAN:513.00 m²
d.cephe:770 cm i.cephe:1360 cm
h:600 cm

YANGIN GÜVENLİK HOLÜ 6.72 m²
YANGIN MERDİVENİ 22.48 m²

TEMİZLİK ODASI 4.12 m²
KADIN WC 9.17 m²
YANGIN GÜVENLİK HOLÜ 9.43 m²
YANGIN MERDİVENİ 23.71 m²

RAMPA 43.35mX 0.13 =5.65m
eğim %13

ÜZERİ PERGOLA İLE KAPATILACAK H:300cm

RAMPA ALTI H:300cm

-72.40-
-7.55-
-12.25-
-29.20-
-13.59-
-3.24-
-37.32-
-27.17-
-7.00-
-11.40-
-2.37-
-36.68-
-14.77-
-2.97-
-21.05-
-48.94-

BABACAN HOLDİNG

2.KAT PLANI

2. KAT PLANI